

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA VO VYŠNEJ SLANEJ

č. 95/2026

16.február 2026

Obecné zastupiteľstvo Vyšná Slaná

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Slanej na svojom zasadnutí dňa 16.2.2026 prerokovalo návrh na prijatie pôžičky finančných prostriedkov pre obec.

Obecné zastupiteľstvo Vyšná Slaná

A. schvaľuje

program rokovania OZ v nasledovnom znení :

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba zapisovateľa a overovateľova zapisnice, návrhovej komisii
3. Prerokovanie a schválenie pôžičky z dôvodu predĺženia exekúcie obce vrátením finančných prostriedkov v rámci projektu „Zníženia energetickej náročnosti budovy OCU a MŠ“
4. Prejedanie žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Vladimír Emerici
5. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025.
Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2025.
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0.

B. schvaľuje

1. Prijatie bezúročnej pôžičky vo výške 25 000 EUR od veriteľa
Meno a priezvisko: Ing. Dušana Galla
Dátum narodenia: 8.4.1963
Adresa: Vyšná Slaná 7, 049 26 Vyšná Slaná
2. účel použitia finančných prostriedkov: úhrada záväzku vzniknutého z dôvodu nedodržania projektovej dokumentácie pri realizácii projektu rekonštrukcie obecného úradu – rekuperácia,

3. možnosť navýšenia pôžičky na vyššiu sumu v prípade vzniku vyššieho záväzku, a to po predchádzajúcom prerokovaní a schválení obecným zastupiteľstvom,
4. splatnosť pôžičky do: 30.9.2026 ,
5. uzatvorenie zmluvy o pôžičke medzi obcou a veriteľom,

Poveruje starostu obce podpísaním zmluvy o pôžičke a vykonaním všetkých úkonov súvisiacich s prijatím pôžičky.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0.

.....
meno a podpis starostu obce

.....
meno a podpis overovateľa

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA VO VYŠNEJ SLANEJ

č. 96/2026

16.február 2026

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Slanej prerokovalo návrh na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce žiadateľa Vladimíra Emericiho.

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Slaná

A. schvaľuje

A1. podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, článok 26 ods. 2 písm. a), že nehnuteľný majetok obce:

pozemky vo vlastníctve obce Vyšná Slaná, ktoré boli geometrickým plánom č. 952/2025 zo dňa 10.11.2025, vyhotoveným spoločnosťou ELGEON s. r. o., Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, autorizačne overeného dňa 12.11.2025 a úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pod číslom G1-432/2025, odčlenené z parcely registra E - KN č. 208/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 512 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1454 vo výlučnom vlastníctve obce Vyšná Slaná v podiele 1/1, a to:

- časť o výmere 20 m², ktorá bola geometrickým plánom pričlenená k novovytvorenej parcele C - KN č. 699/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m²,
- časť o výmere 47 m², ktorá bola geometrickým plánom pričlenená k novovytvorenej parcele C - KN č. 699/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215m²,

spolu o výmere 67 m², ktoré sa považujú za prebytočný nehnuteľný majetok obce.

B. schvaľuje

B1. zámer prevodu majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Vladimíra Emericiho, dátum narodenia 24. 07. 1981, trvale bytom Vyšná Slaná 205, 049 26, štátna príslušnosť - slovenská.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa obec uvádza, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to usporiadanie vlastníckych a užívacích práv. Predmetné pozemky, o ktoré má žiadateľ záujem, sú situované v oplatenom pozemku nehnuteľnosti žiadateľa, na ktorom stojí rodinný dom súpisné číslo 210, a súčasne tvoria aj súčasť dvora, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva. Vzhľadom na ich polohu a výmeru nie sú samostatne využiteľné obcou a je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Dôvod osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Slaná čl. 15, ods. 1. písm. b).

Jedná sa o pozemky vo vlastníctve obce Vyšná Slaná, ktoré boli geometrickým plánom č. 952/2025 zo dňa 10.11.2025, vyhotoveným spoločnosťou ELGEON s. r. o., Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, autorizačne overeného dňa 12.11.2025 a úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pod číslom G1-432/2025, odčlenené z parcely registra E - KN č. 208/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 512 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1454 vo výlučnom vlastníctve obce Vyšná Slaná v podiele 1/1, a to:

- časť o výmere 20 m², ktorá bola geometrickým plánom pričlenená k novovytvorenej parcele C - KN č. 699/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m²,
- časť o výmere 47 m², ktorá bola geometrickým plánom pričlenená k novovytvorenej parcele C - KN č. 699/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215m²,

spolu o výmere 67 m². Stanovená cena: 2 €/m². Cena celkom: 134 EUR.

Hlasovanie:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Dušan Gallo
starosta obce Vyšná Slaná

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA VO VYŠNEJ SLANEJ

č. 97/2026

16.február 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Slaná

A. berie na vedomie

A1. Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025.

Hlasovanie:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

B. berie na vedomie

B1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2025.

Hlasovanie:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Dušan Gallo

starosta obce Vyšná Slaná